

NABÍDKA NA PŘIDĚLENÍ UVOLNĚNÉHO DRUŽSTEVNÍHO BYTU

Představenstvo Bytového družstva v Orlové

vyhlašuje výběrové řízení pro přidělení uvolněného družstevního bytu

č. 26, 4+1, 7. podlaží domu na ulici F.S. Tůmy 1210, Orlová–Lutyně, podlahová plocha 75,57 m², sklepní kóje, klasifikační třída ukazatele energetické náročnosti budovy B.

Celková minimální cena spojená přidělením bytu a s právem na uzavření smlouvy o nájmu uvolněného družstevního bytu je stanovena usnesením představenstva ze dne 14. 03. 2024 ve výši

1 250 000,00 Kč.

Nabízený byt je po částečné rekonstrukci, dům je zateplen, plastová okna. Nájem ve výši 5 100,- Kč/měs., v předpise je zahrnuta splátka úvěru na rekonstrukci domu do 8/2029. U bytu **nevznikl nárok na převod do osobního vlastnictví.**

Upozorňujeme, že dle aktuální zprávy o revizi elektrického zařízení je doporučeno v bytě provést rekonstrukci elektroinstalace.

Prohlídka bytu se uskuteční **dne 7. května 2024 (úterý) ve 14:00 hodin.** Sraz zájemců je **5 minut před** stanoveným začátkem prohlídky u předního vchodu do domu č. p. 1210, Orlová – Lutyně.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení:

Po prohlídce bytu **nejpozději do 10. 05. 2024 do 12⁰⁰ hod.,** je zájemce povinen do sídla Bytového družstva v Orlové, Masarykova třída 1326, 735 14 Orlová-Lutyně doručit vyplněnou přihlášku, která bude k dispozici v místě prohlídky nebo na správě družstva (kancelář č. 22, 23), s uvedením částky, za jakou je zájemce ochoten družstevní podíl spojený s nájmem předmětného družstevního bytu nabýt. Tiskopis musí být doručen v zalepené obálce zřetelně označené „**NEOTVÍRAT - PŘIDĚLENÍ BYTU č. 26/1210**“ a adresa podavatele.


Přihlášky doručené po avizovaném termínu nebudou do výběrového řízení zařazeny.

O výsledku výběrového řízení budou zájemci informováni do 10 kalendářních dnů od rozhodnutí představenstva. Bližší informace budou podány na tel. č. 596 540 115.

V případě, že vítězný zájemce z jakýchkoli důvodů na jeho straně neuhradí, na základě výzvy družstva, nabízenou částku (u nečlena družstva i základní členský vklad ve výši 500,00 Kč a zápisné ve výši 1 210,00 Kč) nebo neuzavře s družstvem nájemní smlouvu na byt, bude automaticky osloven zájemce, který se svou nabídkou uspěl v následujícím pořadí. Pokud nebude do výběrového řízení přihlášen žádný zájemce o přidělení uvolněného družstevního bytu, družstvo je oprávněno vypsát nové výběrové řízení.

V Orlové dne **29. 04. 2024**

BYTOVÉ DRUŽSTVO V ORLOVÉ
Masarykova třída 1326
735 14 ORLOVÁ - LUTYNĚ
IČO: 00052001 DIČ: CZ00052001 2-


Jaroslav Mohyla
ředitel